



Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków

Gdańsk, 15-09-2021

ZN.5142.1212.2021.JT

DECYZJA

Działając na podstawie przepisów następujących aktów prawnych:

- (1) ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r., poz. 735 z późniejszymi zmianami) [KPA]: art. 104 § 1 i 2, 107 § 1 i 2,
- (2) ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r., poz. 710 z późniejszymi zmianami) [Ustawa o Ochronie Zabytków]: art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4, art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. c, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1, art. 36 ust. 3,
- (3) rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2021 r., poz. 81) [Rozporządzenie]: § 13,
- (4) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2020, poz. 1333 z późniejszymi zmianami) [Prawo budowlane]: art. 39 ust. 1,

Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków (dalej też zwany: „PWKZ”)

po rozpatrzeniu podania wnioskodawcy: Parafii Rzymskokatolickiej p.w. Św. Michała Archanioła ul. Kościelna 2a; 83-210 Zblewo, dotyczącego:

- (1) dnia: 13.09.2021 roku (złożono dnia 13.09.2021 roku),
- (2) zabytek: kościół parafialny p.w. św. Michała Archanioła w Zblewie gm. Zblewo, pow. starogardzki wraz z murem oraz terenem przykościelnym w obrębie muru (...); wpis do rejestru zabytków pod numerem 1239 decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku z dnia 10.11.2004 roku – obecnie pod numerem 1750 (nowy numer rejestru zabytków),
- (3) żądanie: pozwolenie na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków – rozbiórka istniejących schodów wejściowych wraz z podestem oraz budowa nowych schodów wraz z pochylnią przystosowaną dla osób niepełnosprawnych, wykonanie dojścia do pochylni w postaci nowego chodnika z płyt betonowych chodnikowych z nawierzchnią z kruszywa płukanego o tych samych rozmiarach jak obecnie w chodniku istniejącym,
- (4) lokalizacja: Zblewo dz. nr 492 gm. Starogard Gdański,

POZWALA

wnioskodawcy: Parafii Rzymskokatolickiej p.w. Św. Michała Archanioła ul. Kościelna 2a; 83-210 Zblewo; przy zabytku: kościół parafialny p.w. św. Michała Archanioła w Zblewie gm. Zblewo, pow. starogardzki wraz z murem oraz terenem przykościelnym w obrębie muru (...); wpis do rejestru zabytków pod numerem 1239 decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku z dnia 10.11.2004 roku – obecnie pod numerem 1750 (nowy numer rejestru zabytków); w lokalizacji: Zblewo dz. nr 492, na prowadzenie:

- robót budowlanych,

Zakres prowadzenia robót budowlanych:

- (1) roboty budowlane przy elewacji zachodniej, związane z wykonaniem nowych schodów i pochylni dla niepełnosprawnych:
 - a. rozbiórka istniejących schodów betonowych wraz z podestem i podjazdem,

WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW W GDAŃSKU
WYDZIAŁ DS. ZABYTKÓW NIERUCHOMYCH
ul. Dyrekcyjna 2/4, 80-852 Gdańsk, tel.: 58 301-62-67
www.ochronazabytkow.gda.pl, e-mail: gdańsk@zabytki.mail.pl

WOJEWÓDZKI URZĄD
OCHRONY ZABYTKÓW
w Gdańsku
ul. Dyrekcyjna 2/4, 80-852 Gdańsk

DECYZJA OSTATECZNA
Złoty Wydział
Pomorski Wojewódzki Konserwator
Zabytków
z up.
mgr inż. arch. Jan Tusk
KIEROWNIK

- b. budowa nowych schodów i podestu,
- c. budowa pochylni dla osób niepełnosprawnych,
- d. montaż wolnostojących balustrad z poręczami i pochwytu na przyporze,
- e. wykonanie dojścia do pochylni w postaci nowego chodnika z płyt betonowych chodnikowych z nawierzchnią z kruszywa płukanego, o tych samych rozmiarach jak obecnie w chodniku istniejącym,
- f. odtworzenie nawierzchni chodnika i opaski kamiennej w obrębie otoczenia zawiązanego z pochylnią,
- g. przełożenie kabla elektroenergetycznego zasilającego lampę iluminacyjną wraz z tą lampą – w związku z kolizją z realizowaną pochylnią,

Sposób prowadzenia robót budowlanych – zgodnie z dokumentacją: „(...) NAZWA INWESTYCJI: PRZEBUDOWA SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH I PODJAZDU DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH GŁÓWNEGO WEJŚCIA KOŚCIOŁA RZYMSKOKATOLICKIEGO P.W. ŚW. MICHAŁA ARCHANIOLA W ZBLEWIE; NAZWA OPRACOWANIA: I. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU + BIOZ; II. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANY; III. OPINIE UZGODNIENIA POZWOLENIA I INNE DOKUMENTY; (...) ADRES: KOŚCIÓŁ P.W. ŚW. MICHAŁA ARCHANIOLA W ZBLEWIE; J.E. 221313 ZBLEWO, OBRĘB 221313_2.0016 ZBLEWO; DZ. NR 492; (...) GDAŃSK, 09.09.2021R” autor: Maria Krystyna Sikorska, Bartosz Piotrowski,

z ustaleniem następujących warunków pozwolenia, mających na celu zapobiegnięcie uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku polegających na obowiązku Wnioskodawcy:

- a. zapewnienie kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osoby spełniające wymagania, o których mowa w art. 37c Ustawy o Ochronie Zabytków,
- b. przekazanie PWKZ nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia robót budowlanych, a w toku robót budowlanych na 14 dni przed dokonaniem zmiany osoby, o której mowa w ww. podpunkcie a.;
 - 1. imienia, nazwiska i adresu osoby o której mowa w ww. podpunkcie a.,
 - 2. dokumentów potwierdzających spełnianie przez tę osobę wymagań o których mowa w art. 37c Ustawy o Ochronie Zabytków,
 - 3. oświadczenia osoby, o której mowa w pkt a., o przyjęciu przez tę osobę obowiązku kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- c. zawiadomienia PWKZ o terminie rozpoczęcia i zakończenia robót budowlanych,
- d. niezwłocznego zawiadomienia PWKZ o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia robót budowlanych,
- e. w związku z określeniem w dokumentacji 2 wariantów wolnostojących balustrad z poręczami, PWKZ dokonuje wyboru i wskazuje do realizacji Wariant I,
- f. ustanawia się obowiązek dokonania z udziałem PWKZ:
 - 1. odbioru częściowego:
 - a. próba materiałowa – kamień na schody, podest, rampę,
 - b. próba materiałowa – wolnostojące balustrady z poręczami i pochwytu na przyporze,
 - 2. odbioru końcowego.

Termin ważności niniejszego pozwolenia: 31.12.2025 roku.

Opieczętowana ze stanowiska konserwatorskiego dokumentacja jest integralną częścią niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Gdańsku wpłynęło w dniu 13.09.2021 roku Parafii Rzymskokatolickiej p.w. Św. Michała Archaniola ul. Kościelna 2a; 83-210 Zblewo, o wydanie pozwolenia na

prorowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków – rozbiórka istniejących schodów wejściowych wraz z podestem oraz budowa nowych schodów wraz z pochylnią przystosowaną dla osób niepełnosprawnych, wykonanie dojścia do pochylni w postaci nowego chodnika z płyt betonowych chodnikowych z nawierzchnią z kruszywa płukanego o tych samych rozmiarach jak obecnie w chodniku istniejącym; lokalizacja: Zblewo dz. nr 492 gm. Starogard Gdański.

W toku postępowania potwierdzono, że sprawa dotyczy zabytku: kościół parafialny p.w. św. Michała Archanioła w Zblewie gm. Zblewo, pow. starogardzki wraz z murem oraz terenem przykościelnym w obrębie muru (...); wpis do rejestru zabytków pod numerem 1239 decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku z dnia 10.11.2004 roku – obecnie pod numerem 1750 (nowy numer rejestru zabytków).

Podanie oceniono jako kompletne p.w. formalnym.

W wyniku uwzględnienia wskazanych przez organ ochrony zabytków zmian w dokumentacji, organ ocenił, że roboty budowlane, w zakresie jak w decyzji oraz w zakresie i w sposób jak w dokumentacji - nie spowodują szkody dla zabytku oraz nie godzą w chronione dobra zabytku.

W świetle powyższej analizy formalnej oraz oceny merytorycznej, wydanie decyzji pozwalającej zgodnie z żądaniem strony było możliwe.

Pod względem prawnym wydanie decyzji jest zgodne z art. 36 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

W związku z powyższymi okolicznościami organ orzekł jak w sentencji.

Pomorski Wojewódzki ...
Zabytków
z up.
mgr inż. arch. Jan Tusk
KIEROWNIK

POUCZENIA

1. Od decyzji niniejszej przysługuje stronom odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za pośrednictwem tutejszego organu w terminie 14 dni od dnia doręczenia (art. 129 § 1 i § 2 KPA).
2. W trakcie biegu czteremastodniowego terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, jako organu administracji publicznej, który wydał decyzję, składając oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 1 i 2 KPA), a ponadto podlega wykonaniu (art. 130 § 4 KPA).
3. Pozwolenie niniejsze nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach wymaganych przepisami Prawa Budowlanego.
4. Zgodnie z art. 47 ust. 1 Ustawy o Ochronie Zabytków, PWKZ może wznowić postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia, o którym mowa w art. 36 ust. 1, a następnie zmienić je lub cofnąć, w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robót lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.
5. W toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu, w tym adresu elektronicznego. W razie zaniedbania tego obowiązku, doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny (art. 41 § 1 i 2 KPA).
6. Na podstawie art. 162 § 1 Kodeksu Postępowania Administracyjnego PWKZ stwierdza wygaśnięcie decyzji w przypadku, gdy została ona wydana z zastrzeżeniem dopełnienia przez stronę określonego w tej decyzji warunku, a strona nie dopełniła tego warunku.

Zwolnione z opłaty skarbowej na podstawie art. 7 pkt 2 lub pkt 3 ustawy z dnia 16.11.2006r. o opłacie skarbowej;

~~nie podlega opłacie skarbowej na podstawie art.2 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 16.11.2006r. o opłacie skarbowej;~~
~~Uiszczono opłatę skarbową na podstawie art.4 ustawy z dnia 16.11.2006r. o opłacie skarbowej w wysokości 82 zł;~~
~~Zwolnione z opłaty skarbowej na podstawie części I ust. 53 kol. 4 pkt 1 załącznika do ustawy z dnia 16.11.2006r. o opłacie skarbowej;~~

Otrzymują:

1. Parafia Rzymskokatolicka p.w. Św. Michała Archanioła ul. Kościelna 2a; 83-210 Zblewo
Pełnomocnik:
Maria Krystyna Sikorska ul. Mierosławskiego 27/1; 8-430 Gdańsk

2. a/a JT

Do wiadomości:

1. Starostwo Powiatowe w Starogardzie Gdańskim
ul. Kościuszki 17; 83-200 Starogard Gdański

Klauzula informacyjna

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.U.L 119 z 4.05.2016r.) zwanych dalej „RODO”, informuję, że:

- 1) Administratorem przetwarzającym Pani/Pana dane osobowe jest Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków z siedzibą w Gdańsku, ul. Dyrekcyjna 2-4,
- 2) W Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków wyznaczony został Inspektor Ochrony Danych, z którym można skontaktować się:
– przez email: iod@zabytki.mail.pl lub
– listownie na adres: Dyrekcyjna 2-4, 80-852 Gdańsk
- 3) przetwarzanie danych osobowych następuje w celu prowadzenia postępowań administracyjnych na podstawie przepisów prawa- ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz przepisów wykonawczych do ustawy, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego. Zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. c RODO, przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze
- 4) W związku z przetwarzaniem danych w celu wskazanym powyżej, Pani/Pana dane osobowe mogą być udostępniane innym odbiorcom lub kategoriom odbiorców danych osobowych, którymi mogą być:– podmioty, które przetwarzają Pani/Pana dane osobowe w imieniu Administratora na podstawie zawartej umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych (tzw. podmioty przetwarzające),– inne upoważnione organy lub instytucje publiczne.
- 5) Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.
- 6) Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji wskazanego powyżej celu przetwarzania, w tym również obowiązku archiwizacyjnego wynikającego z przepisów prawa.
- 7) Posiada Pani/Pan prawo żądania dostępu do treści swoich danych, prawo ich sprostowania, usunięcia ograniczenia przetwarzania, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo do cofnięcia zgody na przetwarzanie w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.
- 8) Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
- 9) Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest warunkiem rozpatrzenia sprawy (przeprowadzenia postępowania administracyjnego) przez Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku i wynika z przepisów prawa; co do zasady jest dobrowolne, jednak niezbędne do załatwienia sprawy w Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków w Gdańsku, o ile z przepisów ustawy nie wynika prawny obowiązek udostępnienia Pomorskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków danych osobowych (w szczególności w związku z obowiązkami dysponenta zabytku o których mowa w art. 28 ust. 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.)
- 10) Przetwarzanie podanych przez Panią/Pana danych osobowych nie będzie podlegało zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu, o którym mowa w art. 22 ust. 1 i 4 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.